

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ**

**ПРОТОКОЛ
аукциона**

№ 62

от 19.05.2021

г. Тверь

Аукцион на право заключения договоров аренды 19.05.2021 в 12-00 по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д.5, 3 этаж, каб. 313 (адрес электронной почты организатора аукциона: tverkumi@adm.tver.ru, телефоны: 36 10 19 (доб.3016).

Заседание комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков (далее – комиссия).

Председательствующий – Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

СОСТАВ КОМИССИИ:

Председатель комиссии:

1. Гаврилин Андрей Викторович – заместитель Главы Администрации города Твери

Заместитель председателя комиссии:

2. Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Члены комиссии:

3. Аваев Дмитрий Владимирович – главный специалист отдела судебной работы в социальной, коммунальной, жилищной, трудовой и финансовой сферах правового управления Администрации города Твери

4. Блинова Татьяна Николаевна – исполняющий обязанности заместителя начальника департамента экономического развития администрации города Твери, начальник отдела реализации национальных проектов и муниципальных программ, член Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при администрации города Твери

5. Блиновский Денис Александрович – депутат Тверской городской Думы (по согласованию)

6. Васина Анастасия Владимировна – начальник отдела доходов департамента финансов администрации города Твери

7. Епифанов Дмитрий Валентинович – главный специалист отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

8. Пиунова Надежда Геннадьевна – главный специалист юридического отдела департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

9. Родионов Владимир Николаевич - депутат Тверской городской Думы (по согласованию)

10. Смехова Ольга Юрьевна – главный специалист сектора управления и распоряжения имуществом отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери - секретарь комиссии

11. Смирнова Ирина Анатольевна – начальник отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

12. Федорова Ольга Олеговна – главный специалист сектора управления и распоряжения имуществом отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

13. Федяев Сергей Николаевич – заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

14. Чернова Оксана Александровна – заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Иванов А.В. Федяев С.М. Смирнова И.А. Абеев Д.В.
Бламова Т.Н. Федорова О.О. Смирнова О.Ю.
Федяев С.Г.

Комиссия правомочна решать вопросы, кворум имеется.

СЛУШАЛИ: Федорова О.О.

Лот № 11

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Кольцевая, дом 70 (1 этаж, к. 1-10) 69:40:0100167:2391 площадью 151,0 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 11 допущены три заявки.

1. Индивидуальный предприниматель Барсков Юрий Геннадьевич

Место проживания: г. Тверь, улица Твериводицкая, дом 13а

2. Общество с ограниченной ответственностью «РР групп»

Место нахождения: город Тверь, улица Фрунзе, дом 20а.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Нар»

Место нахождения: город Тверь, улица Жигарева, д.7, пом. 6

Начальная цена - рыночная арендная плата в месяц (без НДС) – 57 302 (пятьдесят семь тысяч триста два) руб. 99 коп. на основании отчета №05/03-21 от 04.03.2021 независимого оценщика ИП Смирнова А.Г.

Последнее предложение о рыночной арендной плате за нежилое помещение в месяц без НДС 65 898,44

(Шестидесять пять тысяч восемьсот сорок четыре рубля 44 копейки)
Шестидесять тысяч руб. 44 коп.

Предпоследнее предложение о рыночной арендной плате за нежилое помещение в месяц без НДС 63 033,29 руб

(Исходящий из массы имущества
руб 29 коп.)

Победитель аукциона:

ООО "Нар"
(наименование для юридического лица/ ФИО для физического лица)
г. Тверь ул. Металлургов д. 2 пом. 6
(место нахождения для юридического лица/ место жительства для физического лица)

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о рыночной арендной плате за нежилое помещение в месяц:

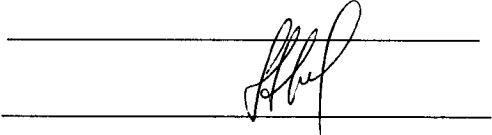
ИП Барсков Юрий Геннадьевич
(наименование для юридического лица/ ФИО для физического лица)
г. Тверь ул. Тварцевская д. 13А
(место нахождения для юридического лица/ место жительства для физического лица)

Председательствующий

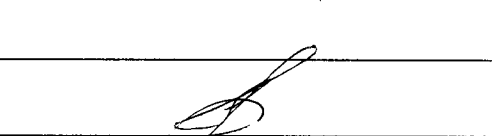


П.В.Иванов

Члены комиссии



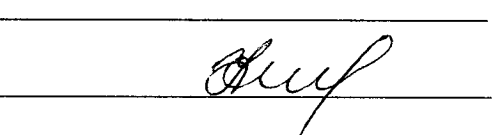
А.В.Гаврилин



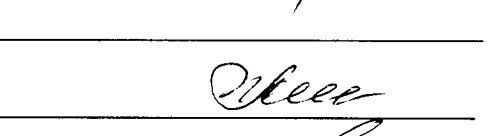
Д.В. Аваев



Д.А.Блиновский



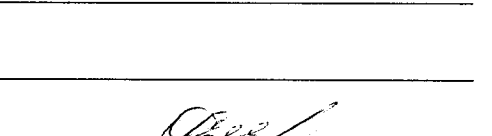
Т.Н.Блинова



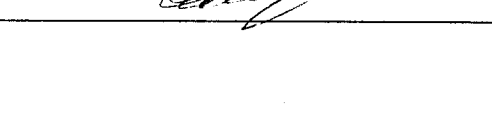
А.В.Васина



Д.В.Епифанов



Н.Г.Пиунова



В.Н.Родионов



И.А. Смирнова

О.О.Федорова

С.Н.Федяев

О.А. Чернова

Секретарь

О.Ю.Смехова